|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Váš dopis zn.  Správa železniční dopravní cesty, s.o.  Stavební správa východ  Ing. Pavlína Bařinková  Nerudova 1  772 58 Olomouc |  |  |  |
| Ze dne |  |  |  |
| Naše zn. | 702/2020-SŽDC-OŘ BNO-NT |  |
| Listů/příloh | 4/0 |  |
|  |  |  |
| Vyřizuje | Ing. Jakub Maršalík |  |
| Telefon | +420 972 625 983 |  |
| Mobil | +420 702 211 871 |  |
| E-mail | MarsalikJa@szdc.cz |  |
|  |  |  |  |
| Datum | 7. ledna 2020 |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

„Výstavba odbočky Rajhrad“ – vyjádření k aktualizaci dokumentaci pro stavební povolení

Oblastní ředitelství Brno zasílá, na základě žádosti Stavební správy východ, vyjádření k aktualizované dokumentaci pro stavební povolení výše uvedené stavby, kterou zpracovala společnost Sagasta, a.s. Dokumentaci požadujeme opravit, doplnit a popř. dopracovat na základě níže uvedených připomínek, zapracování připomínek pak musí být znovu odsouhlaseno záastupci OŘ Brno.

Hlavním cílem stavby je zvýšení kapacity celostátní dráhy v mezistaničním úseku Hrušovany u Brna – Modřice vybudováním odbočky Rajhrad, v aktualizované dokumentaci je zpracovaná změna spojená se zvýšením nivelety silničního nadjezdu z důvodu nízké sestavy trakčního vedení.

SEE (Ing. Jiří Milka, tel.: 972 624 047)

Trakce

Připomínky již byly zapracovány.

Silnoproud:

PS 01-23-12 Zast. Rajhrad, Rozvodna 400V (Část D1.3.5. TZ)

- Chybně uveden název trafostanice v části elektroinstalace. Jedná se o TS1 nikoliv TS11. Nutno opravit.

- Chybí výkresy jednotlivých nových i upravovaných rozvaděčů a kabelových skříní - (R-EOV+VO), KS11, KS2, KS3. Také chybí výkresy všech rozvaděčů v rozvodně NN a místnosti DŘT ve výpravní budově, požadujeme doplnit.

- Měření všech odběrů el. energie je vhodné řešit samostatnými elektroměry.

- V části D.1.3.5 Přehledové schéma je patrná instalace společného měření v rozvaděči RH na vývodu pro rozvaděč R-EOV+VO a KS11. Je nutné zajistit samostatné měření pro odběr EOV a VO (venkovního osvětlení).

SMT (Ing. Petr Kácal, tel.: 724 221 023)

Nadále chybí kóty nivelety koleje, ve výkresech je třeba jednoznačně specifikovat kótu nivelety koleje a příp. i kótu nivelety temene kolejnice. **Reakce:** **Na všech výkresech je uvedena niveleta temene kolejnice (Knytl)**

Nadále doporučujeme, vzhledem k celkové šířce objektu a tělesa náspu, zvážit dočasnou směrovou úpravu obou kolejí (směrový posun) na pravou stranu. Výstavbu koleji odbočky včetně výhybek a příslušné části mostu provést bez mostního provizoria. V této souvislosti upozorňujeme, že v podobě navržené MP by neumožňovalo zavedení vyšší rychlosti než 20 km/h **Reakce:** **Tato otázka a možnosti realizace byly již konzultovány se zpracovateli žel. svršku resp. technologie, toto řešení je z hlediska finančního i časového nejvýhodnější. (Knytl)**

Zároveň znovu požadujeme zvážit navrženou šířku nového stavu mostu. **Reakce: Tato otázka již byla konzultována v minulosti, šířka nového mostu byla schválena již v předchozím stupni a na několika poradách, ponecháváme původní řešení. (Knytl)**

SO 01-75-01 Úprava kanalizace pod železničním mostem v km 131,237

- Zdůvodňovat navrženou úpravu kanalizace rekonstrukcí mostu není možné. Z výkresové dokumentace mostu plyne, že pro jeho realizaci přestavby mostu není nutné do kanalizace zasahovat a již vůbec ji není třeba přestavovat. Stavební úpravy mostu do kanalizace nezasahují (končí nad horním povrchem potrubí). Navržená úprava kanalizace by měla být realizována na základě úhrady jejím vlastníkem.

SO 01-30-02 Úprava pozemní komunikace pod železničním mostem v km 131,237

- V úseku pod mostem a nad základy nelze zřizovat drenážní potrubí. Drenáž je třeba před mostem ukončit a zaústit do kanalizace. Jelikož komunikace pod mostem byla zřízena dodatečně, na základě žádosti obce, je třeba k tomuto SO přistupovat ve smyslu vydaného povolení (viz příloha minulého vyjádření). Změna staničení objektu byla provedena v roce 1936.

- V dokumentaci chybí údaje o dalších podzemních vedeních, které se pod mostem ev. km 131,236 TÚ 2001 nacházejí a jsou zmíněny v dokumentaci mostu (kabel, vodovodní přípojka). Funkčnost a potřebnost těchto cizích zařízení nám není známa.

- Kabelizace: na most ev. km 129,363 TÚ2001 již není možno fyzicky umístit další kabelové trasy.

SO 01-22-01 Silniční most v km 130,810

- Nejedná se o objekt železniční infrastruktury, most bude předán do správy a majetku vlastníku pozemní komunikace. Toto je třeba zajistiti smluvně. Identifikace mostu musí být rovněž provedena z pohledu správce převáděné pozemní komunikace a ve smyslu předpisů platných pro mosty pozemních komunikací (způsob uvedení do provozu je jiný, než pro železniční mosty). **Reakce:** **Smluvní předání bude zajištěno, identifikace mostu byla upravena. (Knytl)**

SSZT Brno (Bc. Petr Jambor, tel.: 602 520 291)

Bez připomínek k projektu zabezpečovacího a sdělovacího zařízení.

ST Brno (Bc. Luboš Vrána, tel.: 724 773 817)

- Ve vzorových příčných řezech opravit v popisu tloušťku kolejového lože pod pražcem na 0,35.

- V příčném řezu v km 131,125 je nevhodně umístěna kabelová trasa, zpevněný příkop a kabelová trasa při realizaci nebude probíhat současně.

- Separační geotextilii by bylo vhodné z důvodu zřízení stabilizace vytáhnout pod štěrkové lože.

- V situaci opravit délky odvodnění TZZ5.

- V PP koleje č. 1 a 2 opravit popisy příkopu, zda budou použity TZZ5 nebo TZZ4 a jejich délky.

- V PP koleje č. 1 a 2, opravit nečitelné kóty.

- Doplnit vzorový příčný řez v místě UCB0 s popisy podkladních vrstev.

- V TZ v čl. odvodnění jsou zmatečně uvedeny SO mostů (sklony příkopu od začátku úseku k mostu SO 01-20-01??).

- V TZ v čl. podpovrchové odvodnění nesouhlasí začátek km trativodu se situací.

- Umístění šachty začátku trativodu prověřit zda nedochází ke kolizi z TZZ5.

- V pracovním řezu v km 131,450 doplnit šachtu trativodu.

- Dle situace v km 131,400 začíná trativod, v příčném řezu č. 29 je zakreslena TZZ5, sjednotit.

- Ve vzorovém příčném řezu v km 131,425 doplnit tloušťku a popis vyrovnávací vrstvy pod trativodem.

- V detailu napojení příkopové zídky UCB0 na TZZ5 doplnit v místě vtoku a výtoku označení odláždění z kamenné dlažby.

SPS Brno (pan Aleš Koukal, tel.: 725 222 957, Ing. Luboš Krátký, tel.: 725 784 851)

Nutno upozorňuji na zmatečné označení jednotlivých SO a PS. Některé označení dokumentace neodpovídá Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení dle PZ:

D.2.2 Pozemní stavební objekty a technické vybavení pozemních stavebních objektů - D.2.2.1 Pozemní objekty budov

SO 01-40-02 Odb. Rajhrad, rekonstrukce technologických místností VB Rajhrad

- Samotná příloha TZ - SO 01-40-02 Odb. Rajhrad, rekonstrukce technologických místností VB Rajhrad je vedena jako E.2.1? Předložená dokumentace totiž dle PZ částí E vůbec nedisponuje.

- V TZ SO 01-40-02 Odb. Rajhrad, rekonstrukce technologických místností VB Rajhrad je uvedeno, že cílem stavebních úprav objektu jsou především: „…umístění technologii pro řízení ČD a.s... Řízení ČD,a.s….“ Toto musí být opraveno a doplněno.

Koordinační situace stavby C.2 2 vykazuje značné nedostatky

- Legenda Koordinační situace stavby C.2 2 není v souladu se situací (např. záměna podbarvení zařízení staveniště).

- V Koordinační situace stavby C.2 2 i nadále není zakreslena kanalizace a vodovodní přípojka ve správě SPS Brno pro objekty v areálu žel. zast. Rajhrad.

- Podzemní inženýrské sítě jsou zakresleny pouze orientačně (zákres sítí byl předán HIP v předchozím stupni).

- V rámci stavby budou tyto sítě dotčeny (křížení, souběh). Sítě požadujeme dopracovat do dokumentace, včetně technického řešení způsobu jejich ochrany!

- Sítě konzultuje s místním správcem SPS Brno, panem Šimonem Smetanou email: Smetana@szdc.cz, tel.: 725 985 967.

- V předložené Koordinační situaci stavby C.2 2 chybí např. SO 01-40-01 Odb. Rajhrad, technologický objekt a SO 01-40-02 Odb. Rajhrad, rekonstrukce technologických místností VB Rajhrad.

Výstavbu odbočky Rajhrad je nutné koordinovat s opravou budovy zastávky rajhrad (oprava SPS Brno).

Zástupce SPS Brno pro opravu budovy zastávky rajhrad je HIS Ing. Krátký Luboš, email: KratkyL@szdc.cz, tel.: 725 784 851.

Objekt zastávky je jednopodlažní, samostatně stojící, obdélníkového půdorysu s valbovou střechou. Nachází se zde čekárna pro cestující, pokladna a zázemí pro personál, koupelna s WC, šatna a kuchyňka a skladovací prostory.

Součástí investice Výstavba odbočky Rajhrad, je SO 01-40-02 Rekonstrukce technologických místností VB Rajhrad“. Skladovací prostory budou v rámci investice využity pro umístění sdělovací a zabezpečovací zařízení a jako rozvodna NN a napájecí zdroj. Tento stavební objekt musí být koordinován s opravou výpravní budovy. Oprava budovy bude probíhat ve dvou etapách – oprava střechy, výměna výplní otvorů v první etapě a oprava fasády po dokončení investice (resp. SO 01-40-02).

Vzhledem k tomu, že v současné době VB Rajhrad není chráněna hromosvodnou soustavou, není možné v rámci opravy realizovat přípravu tohoto nového zařízení.

Projekt a realizace hromosvodné soustavy musí být tedy řešeno kompletně v rámci investiční akce SSV - Výstavba odbočky Rajhrad.

Koordinace opravy s projektem „Výstavba odbočky Rajhrad“:

1. Oprava budovy bude rozdělena na dvě etapy – před a po realizace SO 01-40-02.

- V rámci první etapy se provede oprava střechy včetně instalace dvou výlezů na střechu a výměna oken a dveří. Jedno komínové těleso bude opraveno pro odvětrání vnitřních prostor.

- Výplně otvorů budou plastové s izolačním dvojsklem, jejich rozměry a umístění budou dle projektu Výstavba odbočky Rajhrad.

2. V rámci následné investice budou provedeny následující úpravy:

- Úpravy vnitřních prostor pro technologii, prostory technologie budou dispozičně odděleny od prostor sloužící dopravci a veřejnosti.

- Bude provedena sanace obvodového zdiva, demontáž prvků informačního systému na fasádě, osazení vzduchotechnických jednotek na střeše včetně kotvícího systému a bude provedena příprava pro osazení koncových prvků na fasádě (venkovní osvětlení s PIR detektory, orientační systém, venkovní hodiny, orientační majáčky …).

- Součástí budou nové kanalizační přípojky včetně lapačů střešních splavenin a vsakovací jímka 2m3 na pozemku investora.

- Součástí investice bude hromosvodná soustava včetně položení zemnícího pásku kolem budovy a provedení nového okapového chodník kolem budovy.

3. Po dokončení úprav vnitřních prostor pro technologii ve VB bude provedena druhá etapa opravy:

- Oprava fasády, po jejímž dokončení fasády budu na výplních otvorů instalovány nové mříže.

4. Na opravenou fasádu budou osazeny v rámci investice Výstavba odbočky Rajhrad:

- Nové prvky orientačního systému, orientační majáčky, venkovní osvětlení vstupů do budovy.

Další připomínky, které požadujeme zapracovat do projektu:

- Provoz v budově (služby pro cestující) nesmí být stavebními pracemi ohrožen.

- Během stavby musí být zajištěn provizorní informační a orientační systém pro cestující.

- Zhotovitel dle vlastní potřeby vybuduje provizorního zařízení staveniště včetně mobilního sanitárního zařízení. Dále umožní dílčím dodavatelům přístup ke staveništnímu rozvaděči a k vodě.

- Před započetím opravy je potřeba osadit elektroměr do stavebního rozvaděče, na který musí stavební firma před jeho připojením do LDSŽ, doložit revizní zprávu. Číslo elektroměru, počáteční stav a odběratele, na kterého bude spotřeba účtována, nahlásit na SŽDC s. o., SŽE Brno.

- Nové rozvody venkovního osvětlení napojit na obvody správného odběratele, klimatizaci napojit na obvody správného odběratele, pokud budou další změny u el. energie, též napojit na obvody správného odběratele.

- Před zahájením prací bude dočasně odstraněn kávový automat Pavigo. Automat bude na své místo instalován po dokončení fasády. O omezení provozu automatu je nutné s předstihem informovat nájemce zařízení.

- Na pozemek dráhy nesmí být ukládán žádný stavební materiál, zemina či jiný odpad. Vše musí být řádně likvidováno ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb. Dešťové vody nesmí být odváděny k železničnímu tělesu. V případě porušení okolní zatravněné plochy, případně dřevin, je nutné vše uvést do původního stavu. Jakákoliv závada na zařízení dráhy způsobena prokazatelně uvedenou stavbou, musí být neprodleně odstraněna na náklady stavebníka, příp. dodavatele stavby. Do kolejiště nesmí být odhazován žádný stavební materiál, ani vylévaná oplachovací voda z nářadí a pomůcek. Materiál nebo jiné stavební pomůcky a stroje musí být uloženy minimálně 3 m od osy koleje. Pokud dojde k narušení přístupové cesty, bude tato uvedena do původního stavu

- Do budovy zastávky Rajhrad vstupují metalické a optické kabely TÚDC. Uvnitř budovy v prostoru osobní pokladny se nachází metalické kabelové závěry, v prostoru skladu se nachází datový rozvaděč, optické a metalické kabelové závěry, optické průchodky, optický převodník, datový přepínač (switch), záložní zdroj, akumulátory.

- Napájení telekomunikačního zařízení musí být zajištěno i během rekonstrukce NN rozvodů.

- Ochránit sdělovací zařízení proti - poškození, prašnosti, krádeži (např. označením, překrytím, uzamčením)

- Zálohovat el. energii v případě výpadku.

- Případné úpravy, či změny dohodnutého rozsahu během stavby je třeba předem projednat se správcem budovy panem Šimonem Smetanou. Zahájení a ukončení prací bude 14 dní dopředu písemně oznámeno na SŽDC,s.o.

Doplnění připomínek ve vztahu se související opravou budovy:

- Je potřeba sjednotit dle skutečnosti rozměry budovy, tl. obvodového zdiva (zvláště ve výklencích ke kolejišti) a rozměry oken a dveří - u obou projektů jsou uvedeny jiné údaje.

- Projektant opravy budovy navrhl výměnu střešní krytiny realizovat pomocí PVC folie v imitaci falcovaných plechů se stojatými drážkami (kvůli krytině není třeba hromosvodné soustavy a nedojde k přitížení stávajícího krovu).

- Upřesnit výplně otvorů v m.č. OP12-rozvodna - SO 01-40-02 - dveře 1000/2044+400, pilíř 200, okno 800/1900(900); oprava dveře 700/1970+850, pilíř 350, okno 850/2050(850).

- Upřesnit jak a kde bude osazena lávka pro venkovní klimatizační jednotky a její rozměry; projektant opravy doporučuje umístit jednotky na konzoly kotvené do atiky.

- Komín má sloužit pro odvětrání - je potřeba, aby byl vysoký 1,5 m nad hřeben střechy? (problematická údržba i provádění); navrhujeme jeho snížení.

- Stanovte bezpečnostní parametry výplní otvorů, aby bylo možné parametry zapracovat do projektu opravy; požadavky na způsob otevíraní (klika-klika, FAB, samozavírač, dvojsklo nebo trojsklo apod.).

- Bude mít přemístění hlavního uzávěru vody požadavky na úpravy ve fasádě budovy?

- Při opravě fasády budou ponechány nebo vyměněny za nové konzoly na vlajky (průčelí ke kolejišti) - v PD nejsou zakresleny kolidují s nimi prvky J2 na výkrese Pohledu východní nový stav.

- Dořešit likvidaci dešťových vod a určit místa napojení dešť. svodů (v PD Sagasta lapače střešních splavenin).

Úsek provozu infrastruktury (Ing. Filip Doskočil, tel.: 601 082 697)

Tato akce musí být zařazena do ročního plánu výluk. Žadatel ve lhůtách stanovených předpisem D7/2 si zažádá o příslušné výluky.

Úsek řízení provozu (Ing. Milan Šimon, tel.: 724 109 603)

Bez připomínek.

Úsek techniky – požární ochrana (paní Michaela Rejmanová, tel.: 724 899 221)

U následujících SO doplnit:

SO 01-40-02 Odb. Rajhrad, rekonstrukce technologických místností VB Rajhrad, bod 6 Zhodnocení navržených stavebních hmot

SO 01-40-01 Odb. Rajhrad, Technologický objekt bod 5 Zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a požárních uzávěrů z hlediska jejich požární odolnosti

- Prostupy, které budou realizovány jako požárně bezpečnostní zařízení - požární přepážky, požární ucpávky, musí být zřetelně označeny štítkem.

- Štítek musí obsahovat: požární odolnost, výrobce systému, druh, typ požární ucpávky, požární přepážky, pořadové číslo, datum provedení a údaje o zhotoviteli.

- Prostupy musí být volně přístupné z důvodu kontroly provozuschopnosti PBZ, která se provádí 1 x za rok. Pokud budou prostupy kabelů zakryty stavební konstrukcí, musí být tato konstrukce opatřena označeným kontrolním otvorem. Prostupy nesmí být zakryty podlahovou krytinou.

- Po dokončení stavby musí zhotovitel dodat doklady o provozuschopnosti všech instalovaných PBZ, oprávnění k montáži PBZ, certifikáty, prohlášení o shodě.

Správa obchodních činností (Šárka Hrdličková, BA (HONS), tel.: 725 422 850)

Na pozemku p. č. 325 v k. ú. Popovice evidujeme nájemní smlouvu č. 6398102503 s Obcí Popovice, výměra 161 m2. Km 133,4 až 133,5. Před zahájením stavby je nutné, aby zhotovitel informoval nájemce.

V k.ú. Holasice evidujeme pronájem pozemku p.č. 494/1. Na pozemku p.č. 1114/1; 1116/1, 1122 k.ú. Rajhrad evidujeme nájemní smlouvy.

Na pozemku p.č. 1110 a p.č.1111 k.ú. Rajhrad evidujeme v budově nájemní smlouvu, v budově zastávky evidujeme pronájem ČD, automat Delikomat, panu Staňkovi skončí nájemní vztah 31. 12. 2019. Před budovou zastávky směrem ke kolejím je postavený kávový automat Pavigo. V případě zásahu do majetkových práv, je nutné, co nejdřív nájemce informovat.

S pozdravem

Ing. Libor Tkáč

ředitel Oblastního ředitelství Brno